

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ЖилФонд"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		Коды
Идентификационный номер налогоплательщика			По ОКПО		0710001
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе		ИНН		20289698
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКВЭД 2		5031127863
Единица измерения: тыс. руб.			по ОКФС/ОКФС		68.32
Местонахождение (адрес)	142400, Московская обл, Ногинский р-н, Ногинск г, 3 Интернационала ул, д. № 39, этаж 3 пом. 68		по ОКЕИ		12300 16
					384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г. ¹	На 31 декабря 2019 г. ²	На 31 декабря 2018 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	24	266	25
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	61	709	5
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 777	567	708
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	21 841	29 488	19 411
	БАЛАНС	1600	25 703	31 031	20 150
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	(357)	(3 251)	(5 205)
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	5 037	5 807	-
	Кредиторская задолженность	1520	17 891	28 475	25 355
	Другие краткосрочные обязательства	1550	3 132	-	-
	БАЛАНС	1700	25 703	31 031	20 150

Руководитель _____ Сурин Ф.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2020 г.**

	Дата (число, месяц, год)	Коды	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ЖилФонд"</u>	Форма по ОКУД	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика	По ОКПО	20289698	
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>	ИНН	5031127863	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	68.32	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКФС/ОКФС	12300	16
	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2020 г. ¹	На 2019 г. ²
	Выручка ⁷	2110	65 806	65 269
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(71 205)	(62 787)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	420	437
	Прочие расходы	2350	(917)	(965)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(684)	(653)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 580)	1 301

Руководитель _____ Сурин Ф.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

**Отчет о целевом использовании средств
за 2020 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ЖилФонд"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	По ОКПО	0710003	
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>	ИНН	20289698	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	5031127863	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ/ОКФС	68.32	
	по ОКЕИ	12300 16	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г. ¹	За 2019 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	(831)
	Поступило средств	6200	3 504	1 813
	Взносы и иные целевые поступления	6220	3 132	1 813
	Прибыль от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности ⁷	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	372	-
	Использовано средств	6300	(372)	(982)
	На целевые мероприятия	6310	(-)	(982)
	На содержание организации	6320	(-)	(-)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(372)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	3 132	-

Руководитель _____ Сурин Ф.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 418cc671-8645-4f80-a0de-304d0fb41704

ООО УК "ЖИЛФОНД", Сурин Ф.В., ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
29.03.2021 17:17 (MSK), Сертификат № 018E75CB0045ACEBB24F280C60BE5AF86E

Декларация Инспекция ФНС России по г. Ногинску Московской области, Ханеева Н.В.
30.03.2021 03:48 (MSK), Сертификат № 09DFA20091AC61924B8B55550E4D9D07

Подтверждение даты отправки**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **29.03.2021** в **17.17.28** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):**NO_BOUPR_5031_5031_5031127863503101001_20210329_94A87810-34BC-4CA5-A212-1823823B53EB**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО УК "ЖИЛФОНД", 5031127863/503101001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE0142690838

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

ИФНС России по г.Ногинску Московской области (код 5031)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

5031

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 418cc671-8645-4f80-a0de-304d0fb41704

Декларация ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", Уваров С.В., ДИРЕКТОР
29.03.2021 17:17 (MSK), Сертификат № 0182785B001AAC38B64A54CCF4A971A517

место штампа
налогового органа

5031127863/503101001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **ИФНС России по г.Ногинску
Московской области (код 5031)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
"ЖилФонд", 5031127863/503101001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **29.03.2021** в **17.17.28** налоговую декларацию (расчет)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710096) , первичный , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2020 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_BOUPR_5031_5031_5031127863503101001_20210329_94A8781
0-34BC-4CA5-A212-1823823B53EB**

(наименование файла)

в налоговый орган **ИФНС России по г.Ногинску Московской области (код 5031)**,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **29.03.2021** и принята налоговым органом **30.03.2021**,
регистрационный номер **0000000001184365005**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(класный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 418cc671-8645-4f80-a0de-304d0fb41704

Декларация Инспекция ФНС России по г. Ногинску Московской области, Ханеева Н.В.
30.03.2021 03:48 (MSK), Сертификат № 09DFA20091AC61924B8B5550E4D9D07

место штампа
налогового органа

ООО УК "ЖИЛФОНД",
5031127863/503101001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 5031 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО УК "ЖИЛФОНД", 5031127863/503101001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, за 12 месяцев,
квартальный, 2020 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_VOUPR_5031_5031_5031127863503101001_20210329_94A8781
0-34BC-4CA5-A212-1823823B53EB

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС России по г.Ногинску Московской области, 5031

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 418cc671-8645-4f80-a0de-304d0fb41704

Декларация Инспекция ФНС России по г. Ногинску Московской области, Ханеева Н.В.
30.03.2021 03:58 (MSK), Сертификат № 09DFA20091AC61924B8B5550E4D9D07